



## Acuerdo - ZEROCARBON

### ACUERDO DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO ENTRE ZEROCO2 Y EL BENEFICIARIO DEL PROGRAMA ZEROCARBON, SEGÚN “PLAN VIVO”.

(Expediente No.00000-00-xx-202x)

En el Municipio de \_\_\_\_\_, Departamento de Petén, el día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés; NOSOTROS \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ años de edad, (estado civil) \_\_\_\_\_, (Nacionalidad) \_\_\_\_\_, Profesión u oficio \_\_\_\_\_, con domicilio en \_\_\_\_\_, me identifico con documento personal de identificación DPI, código único de identificación CUI número \_\_\_\_\_, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica, actúo en calidad de \_\_\_\_\_, calidad que acredito con \_\_\_\_\_, señalo como lugar para recibir notificaciones: Barrio, colonia, zona \_\_\_\_\_ del municipio de \_\_\_\_\_, del departamento de Peten;

por una parte y por la otra el señor \_\_\_\_\_, de \_\_\_\_\_ años de edad, guatemalteco, de este domicilio \_\_\_\_\_, agricultor, me identifico con el Documento Personal de Identificación DEPI, código único de identificación CUI \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ números), extendida por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica, quien actúa en nombre propio, en Calidad de Beneficiario del Programa y señalo como lugar para recibir notificaciones: \_\_\_\_\_, Barrio \_\_\_\_\_ del municipio de \_\_\_\_\_, departamento de Peten.

Aseguramos los comparecientes ser de los datos de identificación antes anotados y de hallarnos en el libre ejercicio de nuestros derechos civiles, que la representación que se ejercita es conforme a la ley para la celebración del presente contrato, por lo que los comparecientes manifestamos nuestro deseo de celebrar CONTRATO DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISO ENTRE ZEROCO2 Y EL BENEFICIARIO DEL PROGRAMA zeroCARBON, SEGUN “PLAN VIVO”.

En la modalidad de Reforestación ( )/Sistema Agroforestal ( ), de conformidad con las cláusulas siguientes;

**PRIMERO:** Nosotros \_\_\_\_\_ y, \_\_\_\_\_ hacemos constar que, la empresa ZEROCO2, por medio de Resolución Número \_\_\_\_\_ aprobó el ingreso al PROGRAMA DE PAGO DE BONOS DE CARBONO Y EL PLAN DE MANEJO PRESENTADO, con el objetivo de captar o conservar CARBONO, en una extensión de \_\_\_\_\_ HECTAREAS, en la finca inscrita



en el Registro General de la Propiedad Inmueble con el número \_\_\_\_ (\_\_\_\_), folio \_\_\_\_ (\_\_\_\_), del libro \_\_\_\_ (\_\_\_\_), de El Petén, ubicada en jurisdicción del municipio de \_\_\_\_\_, Peten.

**SEGUNDO:** i. declara "zeroCO2" que: 1. zeroCO2 está constituida de acuerdo con las leyes de Italia e inscrita en el registro público de la propiedad con el número \_\_\_\_; 2. Su representante legal tiene la facultad legal para celebrar el presente contrato de conformidad a la documentación presentada; 3. Se encuentra debidamente inscrito en el registro federal de contribuyentes de la secretaría de hacienda y crédito público, (hay que agregar NIT de Guatemala); 4. Su domicilio fiscal es \_\_\_\_; 5. Su objeto social es promover el desarrollo rural sostenible, integral y armónico en términos de género, cultura y niveles socioeconómicos. A través del manejo racional de los recursos naturales y ambientales, busca fortalecer las capacidades locales de las organizaciones sociales, comunidades rurales y grupos organizados; 6. Tiene la capacidad técnica, financiera y legal para cumplir con sus obligaciones.

**TERCERO:** Declara "el Beneficiario", que: 1. Su nombre es \_\_\_\_\_, según consta en su Documento Personal de Identificación (DPI) número \_\_\_\_\_. 2. Que es propietario ( )/ posesionario ( ) legal de la parcela de nombre \_\_\_\_\_, la cual se encuentra ubicada en la comunidad \_\_\_\_\_ del municipio de \_\_\_\_\_, en la República de Guatemala y tiene una superficie de \_\_\_\_ hectáreas designadas para el "programa zeroCARBON" y que tiene las siguientes coordenadas X\_\_\_\_\_ o Y\_\_\_\_\_, mismas que están descritas en el Plan de Manejo aprobado por el Programa zeroCARBON, para el presente proyecto; 3. Que puede suscribir este contrato, como legítimo propietario/poseedor del mencionado terreno, según consta en el documento legal presentado y descrito en la Numeral PRIMERO del presente contrato de cuya documentación se presenta y adjunta una copia en el anexo 1 de este contrato; 4. Que el lugar señalado para recibir citaciones y notificaciones es en \_\_\_\_\_, ya descrito en la parte introductoria del presente contrato; 5. Que sus datos bancarios son: Cuenta No. \_\_\_\_\_, de tipo \_\_\_\_\_, del Banco \_\_\_\_\_.

**CUARTO:** Ambas partes declaramos que: 1. Colaborarán en el proyecto denominado "programa zeroCARBON", que se describe en el anexo 2 de este contrato y que sirve como términos de referencia y pasa a formar parte del presente contrato.

## **OBJETIVOS Y COMPROMISOS**

**Primero:** el objeto de este contrato es la gestión de los recursos forestales y la captura de carbono para el cumplimiento del proyecto “programa zeroCARBON” y la generación de Certificados Plan Vivo bajo la norma Plan Vivo.

**Segundo:** Para llevar a cabo el proyecto se acuerda que:

- a) “zeroCO2” a través sus colaboradores, es el coordinador técnico y administrativo del proyecto, incluyendo la revisión y seguimiento del proyecto y Vivero Mundo Verde “zeroCO2” como proveedor de plantas y soporte técnico a través de Mundo Verde.
- b) “zeroCO2” es responsable de comercializar los Certificados Plan Vivo a empresas, organizaciones o personas que quieran contribuir a mitigar el cambio climático y apoyar el desarrollo sostenible.
- c) “zeroCO2” administrará los recursos obtenidos de la comercialización de certificados Plan Vivo y está obligado a entregar los pagos correspondientes al “Beneficiario”, según anexo 2
- d) “zeroCO2” realizará los pagos una vez que haya verificado el cumplimiento de las responsabilidades del "Beneficiario".
- e) “El Beneficiario” se compromete a realizar las actividades del “programa zeroCO2”, según el anexo 2 y con la asistencia técnica brindada por “zeroCO2” y sus colaboradores incluyendo Vivero Mundo Verde “zeroCO2” como proveedor de plantas y soporte técnico a través de Mundo Verde.
- f) “El Beneficiario” se compromete a no celebrar otro contrato de venta de secuestro de carbono en la misma área del proyecto.
- g) “El Beneficiario” autoriza a “zeroCO2” a administrar y comercializar los Certificados Plan Vivo por servicios ecosistémicos (que se cuantifican en toneladas de dióxido de carbono), para generar cualquier tipo de beneficio derivado de la Certificación de Plan Vivo;
- h) “El Beneficiario” tiene derecho a recibir de “zeroCO2” el pago de los Certificados Plan Vivo como resultado del proyecto “programa zeroCARBON”, para lo cual “zeroCO2” deberá cumplir con la obligación de hacer efectivo el pago que le corresponda según anexo 2.
- i) El total de los pagos entregados a "el Beneficiario" se indica en el anexo 2 y se hará en Euros con el tipo de cambio obtenido al momento de realizar la transferencia a Quetzales Guatemaltecos.
- j) Cualquier otra actividad no descrita anteriormente queda fuera del alcance de este contrato y de las responsabilidades derivadas del mismo.
- k) El “beneficiario” ha sido aprobado por “zeroCO2” conforme a los criterios del programa zeroCARBON.

**Tercero:** El "programa zeroCARBON " de ninguna manera implica la transferencia de la posesión o propiedad de la tierra o los recursos forestales a nadie más. Los derechos de tenencia de la tierra y los recursos permanecen intactos.

**Cuarto:** En caso de que "el Beneficiario" incumpla sus responsabilidades durante más de diez meses, se suspenderán los pagos; se le correrá audiencia por 10 días para que se pronuncie y proponga las actividades de recuperación a realizar; si transcurridos tres meses de dicho incumplimiento, el "Beneficiario" sigue sin cumplir las actividades propuestas, se rescindirá el contrato y se suspenderán los pagos aún no efectuados.

**Quinto:** Cuando se presente un caso de fuerza mayor que resulte en la pérdida de árboles en el área del proyecto del programa zeroCARBON, se revisará el anexo 2 y se ajustará a las nuevas condiciones del área del proyecto.

**Sexto:** En caso de que el Beneficiario transfiera la propiedad o posesión del área bajo el programa zeroCARBON a un tercero, sus obligaciones serán transferidas al nuevo propietario o poseedor y una copia de este contrato deberá acompañar el título de propiedad o constancia de posesión y deberá ser inscritos en el registro público correspondiente, si el nuevo propietario manifiesta su interés en continuar el proyecto.

**Séptimo:** Para la medición de la captura de carbono se utilizarán las especificaciones técnicas y el sistema de seguimiento establecido por el "programa "zeroCARBON", según establece la Norma Plan Vivo.

**Octavo:** zeroCO2 verificará y reportará a la Fundación Plan Vivo la cantidad de certificados y toneladas de dióxido de carbono capturadas en el área del proyecto para que la Fundación Plan Vivo mantenga un registro transparente de estos certificados.

**Noveno:** Durante la vigencia de este acuerdo, el área del proyecto identificada en la declaración TERCERA no podrá emprender otras iniciativas de secuestro de carbono para evitar la doble contabilización en esa área. Ninguna de las partes de este contrato recibirá más de un pago por el mismo secuestro de carbono realizado en la misma área. .

**Décimo:** "El Beneficiario" se compromete a facilitar el acceso al área del proyecto a "zeroCO2" y/o personas autorizadas o asignadas por "zeroCO2", para realizar visitas de verificación. Asimismo, consiente la recolección de imágenes de su persona, familia e información geoespacial del área del proyecto, las cuales serán utilizadas únicamente para los fines y objetivos del programa.

**Undécimo:** Este contrato no pretende ni debe interpretarse como una relación laboral entre "zeroCO2" y "el Beneficiario" o viceversa.



**Duodécimo:** El presente contrato podrá ser rescindido por incumplimiento de cualquiera de sus cláusulas, siempre que:

- a) Quien desee rescindir el contrato haya cumplido con sus obligaciones correspondientes.
- b) La solicitud deberá hacerse por escrito y con 30 días de antelación; Las medidas de cancelación se quedarán sin efecto a la hora que se verifique el cumplimiento de las mismas que provocaron la suspensión del proyecto.
- c) Los pagos restantes a que tenga derecho “el Beneficiario” se liquidarán de acuerdo con el progreso de las actividades a que se refiere el anexo 2.
- d) Las actividades se considerarán finalizadas una vez que “zeroCO2” emita la aceptación por escrito.
- e) En caso de que el contrato se rescinda por incumplimiento de “el Beneficiario”, el carbono pendiente de acreditar podrá ser reubicado en alguna otra parcela de un agricultor que demuestre cumplimiento efectivo.

**Decimotercero:** el presente contrato rige a partir del día siguiente al de su firma y tendrá vigencia hasta \_\_\_\_\_. Cualquier modificación al presente contrato y/o sus anexos, deberá formalizarse por escrito y entrará en vigor a partir de la fecha de su firma, siempre que no afecte los \_\_\_\_\_ resultados \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ mismo.

**Decimocuarta:** el presente contrato se basa en la buena fe y las situaciones no previstas en él se resolverán de común acuerdo y por escrito.

En caso de cualquier controversia sobre la interpretación y ejecución de este contrato, ambas partes se someterán a las leyes y tribunales de Guatemala.

El presente contrato, leído por ambas "partes", y conscientes de su contenido, objeto validez y demás efectos legales, lo ratifican, aceptan y se firma en dos ejemplares, en la ciudad de \_\_\_\_\_, Guatemala, el (fecha)\_\_\_\_\_.

de zeroCO2

\_\_\_\_\_  
Nombre: \_\_\_\_\_

del Beneficiario/Representante legal

\_\_\_\_\_



Nombre: \_\_\_\_\_

En el Municipio de \_\_\_\_\_, Departamento de Petén, el día \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ del año dos mil veintitrés, Yo: El Infrascrito Notaria hago constar y doy fe que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido puestas a mi presencia el día de hoy por los señores \_\_\_\_\_, quien se identifica con documento personal de identificación CUI número \_\_\_\_\_, extendido por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala, Centroamérica. Y \_\_\_\_\_ quien se identifica con el Documento Personal de Identificación CUI \_\_\_\_\_ (0000 00000 0000), extendida por el Registro Nacional de las Personas de la República de Guatemala Centro América, dichas firmas calzan el documento contenido en \_\_\_\_ hojas de papel bond, impresas de ambos lados y la presente que es la última; y quienes en prueba de veracidad vuelven a firmar la presente acta juntamente con la Infrascrito Notario que numera, sella y firma cada una de las hojas que anteceden así como la presente acta y que de todo lo actuado DOY FE.

## ANEXO 1

### ***Derecho sobre el suelo***

Acuerdo de asamblea escrito con fecha/certificado de parcela/certificado de derechos sobre suelo de uso común/certificado municipal/escritura notarial o cualquier otro documento que acredite la legítima posesión o propiedad de la zona destinada al programa ZEROCARBON.

## ANEXO 2

### ***Información técnica y administrativa del “programa ZEROCARBON”***

El presente documento tiene como objetivo determinar y transparentar los procesos técnico-administrativos a los que están sujetos los beneficiarios que participan voluntariamente en el programa ZEROCARBON, con base en el sistema que seleccionan, así como el área (ha) que registran en el mismo.

#### **1. “programa ZEROCARBON”**

El programa zeroCARBON, tiene como objetivo promover los servicios ecosistémicos basados en el manejo forestal sostenible y funciona como un programa para el comercio de Certificados Plan Vivo para servicios ecosistémicos (que se reportan como toneladas de dióxido de carbono), que opera entre “beneficiarios” (propietarios y poseedores de tierras forestales/agroforestales) y compradores de carbono (ton co2) en Italia o en cualquier otro país, teniendo "zeroCO2" como agente intermediario.

Por lo tanto,

#### **2. Es responsabilidad de “zeroCO2”:**

- a) Asesorar al "Beneficiario" interesado en participar en el "programa zeroCARBON", en la selección del sistema agroforestal/plantación forestal adecuado a las condiciones de su parcela y a sus intereses, y que servirá de base para la estimación de la tasa de secuestro de carbono; A su vez, la norma Plan Vivo es la principal herramienta de gestión del programa y determina si se aprueba o no la participación en el "programa zeroCARBON".
- b) Cubrir los costos relacionados con capacitación, asesoría técnica y intercambios de experiencias.
- c) Representar al "Beneficiario" en el proceso de comercialización de los Certificados Plan Vivo (también dichos Bonos de Carbono) y realizar las acciones correspondientes para que el

"Beneficiario" reciba los ingresos correspondientes por la venta de los bonos de carbono, de conformidad con lo dispuesto en el estándar Plan Vivo.

d) Dar seguimiento técnico a las parcelas para su establecimiento y manejo, con base en los lineamientos de las especificaciones técnicas de cada sistema agroforestal/plantación forestal manejado por el "programa zeroCARBON", durante el período cubierto por el contrato.

e) Garantizar al "beneficiario" un mecanismo de quejas accesible y utilizable dentro de las actividades de el "programa zeroCARBON".

Por otra parte;

### **3. Es responsabilidad del "Beneficiario":**

a) Elaborar su Plan de Manejo de manera voluntaria, en el cual deberá identificar claramente con coordenadas la parcela seleccionada para ingresar al programa, así como determinar el sistema agroforestal/plantación forestal y la dirección exacta del lugar escogido para participar en el programa.

b) Asistir a las capacitaciones e intercambio de experiencias promovidas por "zeroCO2".

c) Colaborar con los técnicos de campo autorizados por "zeroCO2" para el monitoreo y mejoramiento del sistema agroforestal/plantación forestal aprobado.

d) Realizar todas las actividades para el establecimiento y mantenimiento del sistema forestal/agroforestal descritas en el Plan de Manejo y resumida en la tabla b de este anexo, con el fin de lograr los objetivos de manejo de la plantación y de captura de carbono. El beneficiario se compromete a permitir la regeneración natural asistida (RNA) de plantas silvestres a partir del año 4, momento en el cual los árboles de cedro y caoba han alcanzado la suficiente madurez para no ser afectados por otras plantas.

e) Informar a los técnicos autorizados por "zeroCO2" cualquier evento que ocurra dentro de la parcela registrada, que pueda amenazar la permanencia del sistema.

f) Cubrir los gastos para manejo del sistema agroforestal/plantación forestal en el área designada al "programa zeroCARBON".

g) Permitir visitas de potenciales compradores de carbono a su parcela si así lo solicitan.

h) Otorgar a zeroCO2 y a la Fundación Plan Vivo autorización para tomar y utilizar fotografías e imágenes, únicamente con fines publicitarios relacionados con el "programa zeroCARBON".

i) cumplir con cualquier otro aspecto señalado en el contrato y en este anexo.

l) Cumplir con la totalidad del proyecto: además de comprometerse a cumplir con las actividades del Plan de manejo aprobado; en caso de incumplimiento de una sola fase, tal y como se establece en el punto cuarto del siguiente acuerdo, el titular dispondrá de un plazo de 10 meses (dependiendo el tipo de incumplimientos) para concluir la actividad, durante el cual se suspenderán los pagos



hasta su finalización. Se le corre audiencia para que se pronuncie e indique las causas y actividades a realizar para el cumplimiento del Plan de Manejo, si transcurridos 3 meses después del anterior control de cumplimiento no ha realizado las actividades propuestas, se rescindirá el contrato y se suspenderán todos los pagos de las fases posteriores, según lo establecido en el punto cuatro del siguiente acuerdo.

(m) En el caso de plantaciones forestales comerciales, el titular tiene la libertad de extraer la cantidad de madera o biomasa que el considere y de conformidad al Plan de Manejo aprobado, de la cual se compromete a vender al menos el 80% de la madera extraída a la industria de muebles y de las construcciones.

#### 4. Mapa del área seleccionada para el programa

#### 5. Tiempo de ejecución del proyecto

El tiempo de ejecución del proyecto y la permanencia de la parcela está determinada por la especificación técnica del sistema agroforestal/plantación forestal seleccionado por el “Beneficiario”.

*La duración del compromiso (gestión y permanencia de la plantación) es de 20 años, mientras que el acuerdo de pago con el Beneficiario consta de una fase inicial de 7 años, renovable durante todo el periodo de acreditación. El acuerdo puede modificarse y renovarse a partir del séptimo año, para complementar el pago de créditos adicionales vendidos en el mercado (resultantes, por ejemplo, de un rendimiento excesivo de la plantación) o de aumentos del precio de venta del crédito.).*

Como se describe a continuación en la tabla a:

**Tabla a. Detalles del sistema forestal seleccionado, monto estimado y duración.**

Código ID area	Año plantación	Tipo de plantación	Especies	Extensión (ha)	Años de duración del acuerdo (Fondo Base*)	Monto total potencial a lo largo del acuerdo (EUR)**
		Plantación forestal			7	

**\*Fondo Base:** fondo destinado al participante durante los primeros 7 años del programa, condicionado a la correcta implementación de las actividades previstas en el plan de manejo. A partir del año 8 y hasta al menos el año 12, el participante podrá contar con un fondo adicional (Fondo Adicional), también condicionado al plan de manejo. El monto del fondo se calcula en función de la cantidad promedio de certificados de carbono (PVCs) que se pueden producir por área, correspondientes a las toneladas de CO<sub>2</sub> que se estima que la plantación forestal puede almacenar a lo largo de 20 años.

**\*\* Monto total potencial a lo largo del acuerdo:** el monto acordado está en euros (EUR), pero el importe correspondiente se entregará al beneficiario en quetzales guatemaltecos mediante un cheque, aplicando el tipo de cambio vigente el día de la transacción.

En aquellos casos en que el “Beneficiario” corte árboles, de conformidad a lo establecido en el Plan de Manejo, para la venta de madera o para cualquier otro beneficio económico, es necesario que luego del primer aprovechamiento, el “Beneficiario” debe realizar una recuperación forestal en la misma área del proyecto con las mismas especies que fueron aprovechadas.

#### 6. distribución y pagos del sistema forestal/agroforestal establecido

(a) Del monto total obtenido de las ventas de créditos de carbono, el 40 % de este ingreso se utiliza para los costos de coordinación y administrativo del "programa zeroCARBON"

(b) El 60% restante de los ingresos se destina a pagos directos y a cubrir otros costes por servicios medioambientales a el Beneficiario, que se distribuyen según el esquema de pagos descrito en la tabla b.

**Tabla b. distribución del seguimiento en años carbono sujeto a acreditación, carbono vendible y contingencia**

Año	Principales actividades	Distribución de pago (%)
1	Plantación y mantenimiento Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios	7%
2	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios	13%
3	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios	15%
4	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios Regeneración natural asistida	15%
5	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios Regeneración natural asistida	15%
6	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios Regeneración natural asistida	17%

7	Taso de sobrevivencia Protección de plagas Protección de incendios Regeneración natural asistida	18%
<b>TOT</b>		<b>100%</b>

(c) Los pagos se realizan previo seguimiento y verificación interna en el último trimestre de cada año (salvo excepciones), después de un mínimo de 30 días desde la verificación por parte de zeroCO2 de la consecución de los objetivos; los técnicos comunitarios son los encargados de revisar el 100% de las parcelas de su comunidad, luego los técnicos zeroCO2 realizan la verificación del 10% de las parcelas monitoreadas; o una en específica cuando surja alguna duda.

Para recibir los pagos correspondientes cada beneficiario necesita demostrar un buen manejo de las plantaciones y de haber efectuado las siguientes actividades como está previsto del Plan de Manejo aprobado:

- I. Efectuar la ronda corta fuego en la extensión aprobadas;
- II. Mantenido durante el año vigilancia para evitar incendios forestales, daños al bosque y cacería de animales,
- III. Construir, dar mantenimiento y ampliación de las rondas cortafuego,
- IV. Manejar los combustibles y aplicar silvicultura preventiva para prevenir incendios tanto de combustibles vivos y/o muertos.
- V. Mantener un monitoreo y control de plagas forestales.

(d) Los resultados de la información general del monitoreo se reportarán al registro de agricultores, para que la cantidad de carbono derivada del monitoreo pueda ser objeto de acreditación.

Esto sirve de base para liberar el pago correspondiente a cada año, tal como se describe en el cuadro b.

(e) para que el agricultor acceda a su pago -dependiendo del año de seguimiento-, deberá demostrar de cumplir con el 100% de las actividades comprometidas para ese año. Si el avance es inferior a la meta, los pagos se retendrán hasta que finalicen las actividades previstas en el plan de manejo.

Si la parcela implicada en el programa zeroCARBON (objeto del siguiente acuerdo) se ve afectada en algún momento por acontecimientos debidos a causas de fuerza mayor (definidas bien como



causas naturales, por ejemplo, tormentas, huracanes, sequías y otras causas de carácter natural, bien como causas provocadas por el hombre, por ejemplo, incendios provocados, deforestación, etc.), zeroCO2 llevará a cabo un análisis exhaustivo del cumplimiento de las actividades de mantenimiento de la plantación por parte del beneficiario (por ejemplo, control de plagas y enfermedades, prevención y control de incendios). Si se demuestra que el beneficiario ha cumplido con sus compromisos, se buscará una solución al problema de forma que ni el beneficiario ni zeroCO2 se vean afectados.

Cualquier causa no contemplada en este contrato será evaluada y se determinará el procedimiento a seguir.